



COMUNE DI PUSIANO

PROVINCIA DI COMO
C.A.P. 22030

UFFICI: VIA MAZZINI N. 39 - TEL. 031/655704 - FAX 031/657142

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 43/G.C. Registro delle Deliberazioni del 16-07-2020

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO BEAUHARNAIS RIFACIMENTO COPERTURA SALA CIVICA - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEFINITIVO-ESECUTIVO -

L'anno duemilaventi addì sedici del mese di luglio alle ore 13:30, nella Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

MASPERO ANDREA	Sindaco	Presente
RODA PIER MARIO	Assessore	Presente
BERETTA MATTEO	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Comunale MARZO Dott.ssa MIRIAM.

Il Signor MASPERO Dott. ANDREA, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO BEAUHARNAIS RIFACIMENTO COPERTURA SALA CIVICA - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DEFINITIVO-ESECUTIVO -

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale ritiene non più prorogabile la realizzazione di un importante intervento di sistemazione e messa in sicurezza della copertura di Palazzo Beauharnais, porzione con sottostante Sala civica comunale (corpo centrale del Palazzo, a confine con la "Casa Carpani"). In particolare il progetto è studiato quale prosecuzione delle opere e dei lavori già in corso di realizzazione e che interessano l'intera ala est del Palazzo, dove è presente la scuola secondaria di primo grado e gli uffici delle Dirigenza scolastica dell'Istituto Comprensivo "A.Rosmini";

VISTO il decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14/01/2020, che ai sensi dell'art.1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, ha assegnato ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5000 abitanti al 1° gennaio 2018, l'importo di € 50.000 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

ESAMINATO il progetto di fattibilità tecnico ed economica definitivo-esecutivo relativo a "Opere di manutenzione straordinaria Palazzo Beauharnais, rifacimento copertura Sala Civica", predisposto dall'Ing. Matteo Ciappini con studio tecnico in Valmasino fraz. Cataeggio (SO), depositato agli atti d'ufficio, prot. n. 2687 del 26/06/2020, conservato nel fascicolo istruttorio, che si compone dei seguenti elaborati:

PROGETTO:

- TAV. 1: Relazione tecnico descrittiva
- TAV. 2: Planimetria generale e sezioni

SICUREZZA:

- SIC. 1: Piano di sicurezza e di coordinamento
- SIC. 2: Covid-19
- SIC. 3: Fascicolo dell'opera
- SIC. 4: Lay-out di cantiere
- SIC. 5: Cronoprogramma dei lavori
- SIC. 6: Stima dei costi della sicurezza

DOCUMENTAZIONE CONTABILE:

- TAV D.1: Elenco prezzi
- TAV D.2: Computo metrico estimativo
- TAV D.3A: Capitolato speciale d'appalto
- TAV D.3.B: Prescrizioni tecniche
- TAV D.4: Lista delle categorie, opere e forniture

DATO ATTO che il quadro economico, relativo al progetto , è il seguente:

• Importo lavori a base d'asta	€ 34.248,00
• Oneri per la sicurezza (non sogg. a ribasso)	€ 5.400,00
• SOMMANO	€ 39.648,00
• IVA sui lavori al 10%	€ 3.964,80
• Spese tecniche + cassa	€ 4.752,00
• IVA su spese tecniche e cassa	€ 1.045,44
• Quota RUP	€ 589,76
• SOMMANO	€ 10.352,00
• IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 50.000,00

RITENUTO il progetto meritevole di approvazione;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO la legge 7/08/1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “codici dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

PRESO ATTO del pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Amministrativa- Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

All'unanimità di voti favorevoli, resi nei modi di Legge, dai presenti e tutti votanti

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;
2. di approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica, definitivo-esecutivo relativo a “Opere di manutenzione straordinaria Palazzo Beauharnais, rifacimento copertura Sala Civica”, predisposto dall'Ing. Matteo Ciappini con studio tecnico in Valmasino fraz. Cataeggio (SO), depositato agli atti d'ufficio, prot. n. 2687 del 26/06/2020, conservato nel fascicolo istruttorio, che si compone dei seguenti elaborati:

PROGETTO:

- TAV. 1: Relazione tecnico descrittiva
- TAV. 2: Planimetria generale e sezioni

SICUREZZA:

- SIC. 1: Piano di sicurezza e di coordinamento
- SIC. 2: Covid-19

- SIC. 3: Fascicolo dell'opera
- SIC. 4: Lay-out di cantiere
- SIC. 5: Cronoprogramma dei lavori
- SIC. 6: Stima dei costi della sicurezza

DOCUMENTAZIONE CONTABILE:

- TAV D.1: Elenco prezzi
- TAV D.2: Computo metrico estimativo
- TAV D.3A: Capitolato speciale d'appalto
- TAV D.3.B: Prescrizioni tecniche
- TAV D.4: Lista delle categorie, opere e forniture

DATO ATTO che il quadro economico, relativo al progetto , è il seguente:

• Importo lavori a base d'asta	€ 34.248,00
• Oneri per la sicurezza (non sogg. a ribasso)	€ 5.400,00
• SOMMANO	€ 39.648,00
• IVA sui lavori al 10%	€ 3.964,80
• Spese tecniche + cassa	€ 4.752,00
• IVA su spese tecniche e cassa	€ 1.045,44
• Quota RUP	€ 589,76
• SOMMANO	€ 10.352,00
• IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 50.000,00

3. di dare atto che il suddetto progetto sarà finanziata con contributo concesso con decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14/01/2020, che ai sensi dell'art.1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, ha assegnato ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5000 abitanti al 1° gennaio 2018, l'importo di € 50.000 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
 - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
3. di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica a espletare gli adempimenti e le procedure conseguenti e necessari alla presente deliberazione;

Con successiva apposita votazione con voti favorevoli unanimi, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI PUSIANO

PROVINCIA DI COMO
C.A.P. 22030

UFFICI: VIA MAZZINI N. 39 - TEL. 031/655704 - FAX 031/657142

Allegato alla deliberazione di
G.C. n.43 del 16-07-2020

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA
DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

**OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO
BEAUXHARNAIS RIFACIMENTO COPERTURA SALA
CIVICA - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO ECONOMICA DEFINITIVO-ESECUTIVO -**

PARERE: **Favorevole** in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Lì, 16-07-2020

Il Responsabile dell'Area
BERETTA Ing. MATTEO

PARERE: **Favorevole** in ordine alla **Regolarita' contabile**

Lì,

Il Responsabile dell'Area
MASPERO Dott. ANDREA

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
MASPERO Dott. ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARZO Dott.ssa MIRIAM

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del comune il giorno
30-07-2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 30-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARZO Dott.ssa MIRIAM

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16-07-2020

- per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Lì, 30-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARZO Dott.ssa MIRIAM