



COMUNE DI PUSIANO

PROVINCIA DI COMO
C.A.P. 22030

UFFICI: VIA MAZZINI N. 39 - TEL. 031/655704 - FAX 031/657142

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 6/G.C. Registro delle Deliberazioni del 16-01-2019

OGGETTO: APPROVAZIONE VALORI DI RIFERIMENTO AI FINI I.M.U. PER LE AREE EDIFICABILI ANNO 2019.

L'anno duemiladiciannove addì sedici del mese di gennaio alle ore 14:30, nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

MASPERO ANDREA	Sindaco	P
RODA PIER MARIO	Assessore	P
BERETTA MATTEO	Assessore	P

Partecipa il Segretario Comunale MARZO Dott.ssa MIRIAM.

Il Signor MASPERO Dott. ANDREA, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

OGGETTO: APPROVAZIONE VALORI DI RIFERIMENTO AI FINI I.M.U. PER LE AREE EDIFICABILI ANNO 2019.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il D.L. 6 novembre 2011, n. 201 – Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici. – istitutivo, all'art. 13, dell'imposta municipale propria (I.M.U.);

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha istituito dal 1° gennaio 2014 l'Imposta Unica Comunale "IUC" e le sue componenti TASI e TARI oltre ad una sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTO il comma 10 della Legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (legge di stabilità 2016) che ha apportato ulteriori modifiche all'art. 13 del D.L. 201/2011, in materia di I.M.U.;

VISTO il vigente regolamento I.M.U.;

CONSIDERATO che l'art. 2 del citato regolamento prevede che la Giunta Comunale annualmente provveda a determinare il valore dei terreni edificabili sul territorio di Pusiano in relazione agli indici di edificabilità previsti dalle norme tecniche attuative del vigente P.R.G., ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale propria;

RITENUTO di approvare per l'anno 2019 i valori determinati per le aree edificabili ai fini I.M.U., di cui alla tabella allegata, predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole del responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale in merito alla regolarità tecnica della presente deliberazione della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 49, co. 1, d.lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. Di approvare la tabella di determinazione del valore delle aree edificabili ai fini I.M.U. per il Comune di Pusiano per l'anno 2019, che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 3, D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI PUSIANO

PROVINCIA DI COMO
C.A.P. 22030

UFFICI: VIA MAZZINI N. 39 - TEL. 031/655704 - FAX 031/657142

Allegato alla deliberazione di
G.C. n.6 del 16-01-2019

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA
DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

**OGGETTO: APPROVAZIONE VALORI DI RIFERIMENTO AI FINI
I.M.U. PER LE AREE EDIFICABILI ANNO 2019.**

PARERE: **Favorevole** in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Lì, 16-01-2019

Il Responsabile dell'Area
BERETTA Ing. MATTEO

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
MASPERO Dott. ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARZO Dott.ssa MIRIAM

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del comune il giorno
29-01-2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 29-01-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARZO Dott.ssa MIRIAM

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16-01-2019

- [] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- [X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Lì, 29-01-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARZO Dott.ssa MIRIAM