



COMUNE DI PUSIANO

PROVINCIA DI COMO
C.A.P. 22030

UFFICI: VIA MAZZINI N. 39 - TEL. 031/655704 - FAX 031/657142

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N. 38 Reg. Delib.
Public.

N. 305 Reg.

OGGETTO: MODIFICAZIONE DELLE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

L'anno duemilatredici addì ventinove del mese di novembre alle ore 21:00, nella sede comunale, a seguito di regolare convocazione nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Risultano:

MASPERO ANDREA	P	ANDREOTTI FABIO	P
RODA PIER MARIO	P	RONCHETTI ROBERTA Maggi	P
RATTI OSVALDO	P	ROSSI EMILIA	P
MAGGI MARCO	P	NEGRI CARLO	P
CASTELNUOVO MATTEO	P	SOSIO DE ROSA CLAUDIO	A

Partecipa il Segretario Comunale Lupacchino Dott.ssa Selene Francesca.

Il Signor MASPERO Dott. ANDREA, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: MODIFICAZIONE DELLE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA**

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la presentazione del Sindaco;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione consiliare n. 30 del 26.09.2013 veniva approvato il bilancio di previsione relativamente all'anno 2013;
- in tale data non era ancora chiaro a quanto ammontavano le risorse che il comune di Pusiano doveva ricevere allo Stato;
- stante l'impossibilità di operare una quantificazione certa, il Comune, sulla base dei criteri allora consigliati, prevedeva un'entrata a favore dello Stato di € 99.000,00;
- sulla base di tale uscita, con deliberazione consiliare n. 24/2013 sono state individuate le seguenti aliquote IMU:

- aliquota di base di altri fabbricati	0,95 per cento
aliquota abitazione principale	0,45 per cento
aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0,2 per cento
aliquote aree fabbricabili	0,95 per cento
- ed è stato, conseguentemente, costruito il bilancio di previsione relativo all'anno 2013

CONSIDERATO CHE:

- nel corso degli ultimi mesi sono state meglio definite le spettanze Enti Locali/Stato;
- più precisamente, sono stati previsti a carico del comune di Pusiano e a favore dello Stato i seguenti importi relativamente all'anno 2013:
 - (i) € 73.490,20 a titolo di fondo di solidarietà (importo risultante dalle tabelle B e D dell'Accordo siglato dalla Conferenza Stato Città Autonomie Locali il 25/09/2013 in applicazione dell'art. 1, comma 380, della l. n. 288/2012)
 - (ii) € 121.180,23 a titolo di quota di alimentazione del fondo di solidarietà (importo che verrà trattenuto dall'agenzia delle entrate alla fonte sul versamento degli F24 relativamente agli altri immobili)
- sono stati, infine, previsti a carico dello Stato i seguenti importi:
 - (i) € 3.601,68 a titolo di corrispettivo del gettito dell'imposta municipale propria (IMU) relativo agli immobili di proprietà comunale (importo risultante dal decreto del Ministero dell'Interno di concerto con Il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 03.10.2013);
 - (ii) € 2.943,82 a titolo di integrazione del fondo di solidarietà comunale (importo determinato con d.l. n. 120/2013)

EVIDENZIATO CHE

- quanto sopra riportato comporta un esborso a carico del comune di Pusiano per € 121.180,23 e una entrata a favore del Comune di € 80.035,70;

- tali somme risultano più favorevoli per l'ente (a differenza di quanto originariamente previsto, considerato che nel bilancio di previsione erano stati stanziati € 99.000,00 in uscita e nulla in entrata)
- l'amministrazione comunale, alla luce di tali stime, può ridurre le aliquote IMU originariamente fissate;

SOTTOLINEATO CHE:

- l'individuazione delle aliquote IMU effettuate con deliberazione consiliare n. 24/2013 era provvisoria, in quanto effettuata sulla base di mere stime;
- la modificazione delle aliquote risulta ancora possibile, in quanto con art. 8 del d.l. n. 102/2013 è stato differito il termine ultimo di approvazione del bilancio di previsione (ora portato al 30.11.2013) e, conseguentemente, risulta differito alla stessa data il termine per la determinazione e modificazione delle stesse;
- appare opportuno modificare le aliquote IMU nel seguente modo:

aliquota di base di altri fabbricati	0,85 per cento
aliquota abitazione principale	0,45 per cento
aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0,2 per cento
aliquote aree fabbricabili	0,85 per cento

PRECISATO ALTRESI' CHE, IN TAL MODO:

- nel bilancio di previsione 2013 possono essere previste le seguenti entrate connesse all'IMU:
 - (i) € 68.233,43 a carico dello Stato quale ristoro del minor gettito dell'imposta municipale propria derivante dalla soppressione della prima rata delle abitazioni principali (soppressa con d. l. n. 102/2013);
 - (ii) € 68.233,43 corrispondente alla seconda rata dell'IMU sulle abitazioni principali (importo che, per il momento, grava ancora sui contribuenti);
 - (iii) € 339.766,57 corrispondente alle entrate IMU da altri immobili e alla maggiorazione sui fabbricati D sull'aliquota base (la cui aliquota base spetta allo Stato ai sensi dell'art. 1, comma 380, lett. f) della l. n. 228/2012)

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Responsabile dell'Area economico finanziaria e tributi;

Con voti: unanimi favorevoli, resi nei modi e forme di legge, dai presenti e votanti:

DELIBERA

Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **anno 2013:**

aliquota di base di altri fabbricati	0,85 per cento
aliquota abitazione principale	0,45 per cento
aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0,2 per cento
aliquote aree fabbricabili	0,85 per cento

Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Di rinviare, per quanto non espressamente statuito nel presente provvedimento, alla deliberazione consiliare n. 24/2013 per quanto compatibile con la presente deliberazione

Successivamente,
stante l'urgenza a provvedere, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000, con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



COMUNE DI PUSIANO

PROVINCIA DI COMO
C.A.P. 22030

UFFICI: VIA MAZZINI N. 39 - TEL. 031/655704 - FAX 031/657142

Allegato alla deliberazione di
C.C. n.38 del 29-11-2013

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA
DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

**OGGETTO: MODIFICAZIONE DELLE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Lì, 25-11-2013

Il Responsabile dell'Area
F.to **MASPERO Dott. ANDREA**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Lì, 25-11-2013

Il Responsabile dell'Area
F.to **MASPERO Dott. ANDREA**

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MASPERO Dott. ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Lupacchino Dott.ssa Selene
Francesca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del comune il giorno
06-12-2013 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 06-12-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Lupacchino Dott.ssa Selene
Francesca

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lì, 06-12-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Lupacchino Dott.ssa Selene
Francesca

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29-11-2013

[] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Lì, 06-12-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Lupacchino Dott.ssa Selene
Francesca
