

ALLEGATO "A"

VALORI DA ATTRIBUIRE AI TERRENI EDIFICABILI

Dal 01/01/2017

| | ZONA | INDICE | NOTE | VALORE DEL TERRENO |
|-----------------------------------|--|---------------|--|---------------------------|
| RESIDENZIALE | TESSUTO URBANO DI COMPLETAMENTO T.U.C. 1 | 0,80 mc./mq. | | 110,00 €/mq. |
| | TESSUTO URBANO DI COMPLETAMENTO T.U.C. 2 | 0,60 mc./mq. | | 85,00 €/mq. |
| | TESSUTO URBANO AD ALTA INCIDENZA DI VERDE T.U.V. 1 | 0,30 mc./mq. | | 45,00 €/mq. |
| | TESSUTO URBANO AD ALTA INCIDENZA DI VERDE T.U.V. 2 | Esistente | Area dove è in corso un intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio esistente | 55,00 €/mq. |
| | AMBITI DI TRASFORMAZIONE POLIFUNZIONALE A.T.P.F. | mc. 6000 | | 80,00 €/mq |
| | RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE RESIDENZIALE R.F.R. (Via Martinelli, angolo Via Segantini) | mc. 3.400 | | 100,00 €/mc. |
| | RIQUALIFICAZIONE POLIFUNZIONALE R.F.P.F. (Compendio I.L.TE.P.) | mc. 10.000 | Valore da applicare a seguito di demolizione fabbricato | 110,00 €/mc. |
| PRODUTTIVO COMMERCIALE | TESSUTO PRODUTTIVO DI COMPLETAMENTO T.P.C. | R.C. 50% | | 120,00 €/MQ. |